COEFICIENTES	
DISTANCIA A CANTIL	CALADO
I 0 < Distancia ≤ 100m	A Calado ≥ 16m
II 100m < Distancia ≤ 300m	B 12m ≤ Calado < 16m
III 300m < Distancia ≤ 500m	CoA 12 ≤ calado natural < 16m
Co1 0 < Distancia ≤ 500m ejecutado por concesionario	C 8m ≤ Calado < 12m
	CoB 8 ≤ calado natural < 12m
IV Distancia > 500m	D 4m ≤ Calado < 8m
Co2 Distancia > 500m ejecutado por concesionario	CoC 4 ≤ calado natural < 8m
	E Calado < 4m
O Sin muelle	CoD calado natural < 4m
	O Sin muelle

LEYENDA	
ZONIFICACIÓN	VALORACIÓN
Zona OO	74.81 € /m²

ZONA DE SERVICIO DE LA AUTORIDAD DE FERROL-SAN CIBRAO

R I A D E F E R R O L

ENSENADA DE LA MALATA

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

PABELLON DEPORTIVO MUNICIPAL

CAMPO DE FUTBOL A MALATA

CENTRO DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN URBANO Y FORESTAL

PLAYA DE LOS OLMOS

PLAYA DE LA JUNQUERA

Puerto de Ferrol Autoridad Portuaria de Ferrol-San Cibrao	iberport consulting	EL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS JAVIER GOMEZ CALVIÑO	V°B° LA DIRECTORA DE LA A.P. SUSANA ROEL CABAL	ESCALA: 1:2.000 ORIGINAL A1	TITULO: DETERMINACIÓN DEL VALOR DEL SUELO EN LA ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE FERROL	CLAVE	FECHA: JUNIO 2008	DESIGNACIÓN: VALORACIÓN Z.III A MALATA	NUM. DE PLANO: 5.3 HOJA NUM. 1 DE 1